

ПРОТОКОЛ № 3 Б

г. Челябинск

от 30 сентября 2016г.

по итогам общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования многоквартирного дома по адресу: г. Челябинск, Университетская Набережная, дом 22Б.

Было проведено общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования с многоквартирного дома по улице Университетская Набережная 22 Б, г. Челябинск.

Общая площадь жилых и нежилых помещений составляет 7791,4 кв.м. ,

Выдано бюллетеней - 109 на 6133,0 кв.м.

Получено после голосования 108 бюллетеня на 6045,7 кв.м.

В голосовании приняло участие 77,6 % или более 2/3 от общего количества кв. метров.

Кворум имеется, решение собрания правомочно.

Секретарем собрания назначена Сафронова Лариса Владимировна

Подсчёт голосов собственников помещений осуществлялся в период проведения собрания путем передачи секретарю собрания бюллетеней голосования по указанной в повестке дня вопроса:

Повестка дня

1. Утвердить место хранения протокола внеочередного заочного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Челябинск, Университетская Набережная, дом 22 Б -ТСЖ «Отрада»

Голосовали: за **5932,6 кв.м.** что составляет 98,1 % , против -нет. , воздержались **113,1 кв.м.** что составляет 1,9%

Решение: Утвердить место хранения протокола внеочередного заочного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Челябинск, Университетская Набережная, дом 22 Б -ТСЖ «Отрада»

2. Утверждение тарифа на содержание и ремонт общего имущества в размере: 18руб.60 коп. с 3-10 этажи, 18 руб.00 коп. -2 этаж, 17 руб.40 коп.- 1 этаж с 1 августа 2016г.

Голосовали: за **5446,7 кв.м.** что составляет 90,1 % , против **-452,6 кв.м.** что составляет 7,5 % , воздержались **146,4 кв.м.** что составляет 2,4%

Решение: Утвердить тариф на содержание и ремонт общего имущества в размере: 18руб.60 коп. с 3-10 этажи, 18 руб.00 коп. -2 этаж, 17 руб.40 коп.- 1 этаж с 1 августа 2016г.

3. Утверждение штатного расписания ТСЖ « Отрада » .

Голосовали: за **5756,2 кв.м.** что составляет 95,2 % , против **-96,3 кв.м.** , что составляет 1,6% , воздержались **193,2 кв.м.** что составляет 3,2%

Решение: Утвердить штатное расписание ТСЖ « Отрада » .

4. Произвести в счет будущего капитального ремонта запланированного на 2041-2043 гг. замену всех окон в 3 подъездах в количестве 37 штук со статьи фасады и утепление с открытого спец. счета 40705810209280005368 в филиале банка ВТБ (ПАО) на формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: Университетская Набережная 22 Б, держатель ТСЖ «Отрада».

Голосовали: за 5400,9 кв.м. что составляет 89,3 % , против 448,5 кв.м. , что составляет 7,4 % , воздержались 196,3 кв.м. что составляет 3,3%.

Решение: Произвести в счет будущего капитального ремонта запланированного на 2041-2043 гг. замену всех окон в 3 подъездах в количестве 37 штук со статьи фасады и утепление с открытого спец. счета 40705810209280005368 в филиале банка ВТБ (ПАО) на формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: г. Челябинск, Университетская Набережная 22 Б, держатель ТСЖ «Отрада».

5. Перечислить денежные средства оплаченные жильцами Университетская Набережная 22 А, г. Челябинск за капитальный ремонт с р/сч. 40705810209280005368 на их спец. счет в филиал банка ВТ (ПАО) р/сч. 40705810309280015368

Голосовали: за 5570,8 кв.м. что составляет 92,1 % , против 193 кв.м. , что составляет 3,2 % , воздержались 281,9 кв.м. что составляет 4,7%.

Решение: Перечислить денежные средства оплаченные жильцами Университетская Набережная 22 А, г. Челябинск за капитальный ремонт с р/сч. 40705810209280005368 на их спец. счет в филиал банка ВТ (ПАО) р/сч. 40705810309280015368

6. Произвести в счет будущего капитального ремонта запланированного на 2041-2043 гг. замену в электрощитовой Университетская Набережная 22 Б вводно-распределительного устройства -Ввод 1, Ввод2: трансформаторов тока в количестве 6 штук , счетчиков в количестве 2 шт. , рубильники с открытого спец. счета в филиале банка ВТБ (ПАО) на формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: г. Челябинск, Университетская Набережная 22 Б, держатель ТСЖ «Отрада». р/сч. 40705810209280005368 .

Голосовали: за 5786,4 кв.м. что составляет 95,7 % , против 146,2 кв.м. , что составляет 2,4 % , воздержались 113,1 кв.м. что составляет 1,9%.

Решение: Произвести в счет будущего капитального ремонта запланированного на 2041-2043 гг. замену в электрощитовой Университетская Набережная 22 Б вводно-распределительного устройства -Ввод 1, Ввод2: трансформаторов тока в количестве 6 штук , счетчиков в количестве 2 шт. , рубильники с открытого спец. счета в филиале банка ВТБ (ПАО) на формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: г. Челябинск, Университетская Набережная 22 Б, держатель ТСЖ «Отрада» р/сч. 40705810209280005368

Секретарь собрания



Сафронова Л.В.

Председатель правления
ТСЖ «Отрада»



Фадеечева Т.В.