

## ПРОТОКОЛ № 3 А

г. Челябинск

от 30 сентября 2016г.

по итогам общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования многоквартирного дома по адресу: г. Челябинск, Университетская Набережная, дом 22А.

Было проведено общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования с многоквартирного дома по улице Университетская Набережная 22 А, г. Челябинск.

Общая площадь жилых и нежилых помещений составляет 5212,3 кв.м.,

Выдано бюллетеней - 54 на 4027,7,0 кв.м.

Получено после голосования 53 бюллетеня на 3931,3 кв.м.

В голосовании приняло участие 75,4 % или более 2/3 от общего количества кв. метров.

Кворум имеется, решение собрания правомочно.

Секретарем собрания назначена Пухова Ирина Анатольевна

Подсчёт голосов собственников помещений осуществлялся в период проведения собрания путем передачи секретарю собрания бюллетеней голосования по указанной в повестке дня вопроса:

### Повестка дня

1. Утвердить место хранения протокола внеочередного заочного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Челябинск, Университетская Набережная, дом 22 А -ТСЖ «Отрада»

Голосовали: за 3834,7 кв.м. что составляет 97,5 % , против -нет, воздержались 96,6 кв.м. что составляет 2,5%

**Решение:** Утвердить место хранения протокола внеочередного заочного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Челябинск, Университетская Набережная, дом 22 А -ТСЖ «Отрада»

2. Утверждение тарифа на содержание и ремонт общего имущества в размере: 18руб.60 коп. с 3-10 этажи, 18 руб.00 коп. -2 этаж, 17 руб.40 коп.- 1 этаж с 1 августа 2016г.

Голосовали: за 3738 кв.м. что составляет 95,1 % , против - нет, воздержались 193,3 кв.м. что составляет 4,9%

**Решение:** Утвердить тариф на содержание и ремонт общего имущества в размере: 18руб.60 коп. с 3-10 этажи, 18 руб.00 коп. -2 этаж, 17 руб.40 коп.- 1 этаж с 1 августа 2016г.

3. Утверждение штатного расписания ТСЖ « Отрада » .

Голосовали: за 3624,1 кв.м. что составляет 92,2 % , против -нет, воздержались 307,2 кв.м. что составляет 7,8%

**Решение:** Утвердить штатное расписание ТСЖ « Отрада » .

4. Произвести в счет будущего капитального ремонта запланированного на 2041-2043 гг. замену всех окон в 2 подъездах в количестве 18 штук со статьи фасады и утепление с открытого спец. счета 40705810309280015368 в филиале банка ВТБ (ПАО) на формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: Университетская Набережная 22 А, держатель ТСЖ «Отрада»

Голосовали: за 3510 кв.м. что составляет 89,3 % , против -114,1 кв.м. , что составляет 2,9% , воздержались 307,2 кв.м. что составляет 7,8 %

Решение: . Произвести в счет будущего капитального ремонта запланированного на 2041-2043 гг. замену всех окон в 2 подъездах в количестве 18 штук со статьи фасады и утепление с открытого спец. счета 40705810309280015368 в филиале банка ВТБ (ПАО) на формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: г.Челябинск, Университетская Набережная 22 А, держатель ТСЖ «Отрада».

5. Произвести в счет будущего капитального ремонта запланированного на 2041-2043 гг. замену в электрощитовой Университетская Набережная 22 А вводно-распределительного устройства -Ввод 1, Ввод 2: трансформаторов тока в количестве 6 штук , счетчиков в количестве 2 шт. , рубильники с открытого спец. счета в филиале банка ВТБ (ПАО) на формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: г. Челябинск, Университетская Набережная 22 А, держатель ТСЖ «Отрада». р/сч. 40705810309280015368.

Голосовали: за 3834,7 кв.м. что составляет 97,5 % , против нет , воздержались 96,6кв.м. что составляет 2,5 %.

Решение: Произвести в счет будущего капитального ремонта запланированного на 2041-2043 гг. замену в электрощитовой Университетская Набережная 22 А вводно-распределительного устройства -Ввод 1, Ввод 2: трансформаторов тока в количестве 6 штук , счетчиков в количестве 2 шт. , рубильники с открытого спец. счета в филиале банка ВТБ (ПАО) на формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: г.Челябинск, Университетская Набережная 22 А, держатель ТСЖ «Отрада» р/сч. 40705810309280015368

Секретарь собрания



Пухова И.А.

Председатель правления  
ТСЖ «Отрада»



Фадеечева Т.В.