

ПРОТОКОЛ №2

г. Челябинск

от 16 мая 2016г.

по итогам общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования собственников помещений в многоквартирных домах по ул. Университетская Набережная домов 22А и 22Б г. Челябинск

Было проведено общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме по улице Университетская Набережная 22 А и 22 Б.

Общая площадь жилых и нежилых помещений составляет 13009,7 кв.м. ,

Выдано бюллетеней - 142 на 9044,5 кв.м.

Получено после голосования 142 бюллетеня на 9044,5 кв.м.

В голосовании приняло участие 69,52 % или 2/3 от общего количества кв. метров.

Кворум имеется .решение собрания правомочно.

Секретарем собрания назначена Пухова Ирина Анатольевна.

Подсчёт голосов собственников помещений осуществлялся в период проведения собрания путем передачи секретарю собрания бюллетеней голосования по указанной в повестке дня вопроса:

Повестка дня.

1.Передача помещения общего пользования многоквартирного дома Университетская Набережная 22 Б , 3 подъезд , 1 этаж , площадью 33,95 кв.метров правлению ТСЖ « Отрада» в безвозмездное пользование

Голосовали: за 8896,7 кв.м. что составляет 98,36 % , против -нет. , воздержались 147,8 кв.м. что составляет 1,64 %

Решение: Передать помещения общего пользования многоквартирного дома Университетская Набережная 22 Б , 3 подъезд , 1 этаж , площадью 33,95 кв.метров правлению ТСЖ « Отрада» в безвозмездное пользование .

2.Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Челябинск, Университетская Набережная , дом 22 А , дом 22 Б путем прекращения формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете Регионального оператора капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома.

Голосовали: за 9044,5 кв.м. что составляет 100 % , против -нет. , воздержались -нет

Решение: Прекратить формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете Регионального оператора капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного .

3.Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме Университетская Набережная, дом 22 А , дом 22 Б – 6 рублей 70 копеек (в размере равном минимальному размеру ежемесячного взноса на капитальный ремонт, установленному постановлением Правительства Челябинской области на соответствующий период).

Голосовали: за 9044,5 кв.м. что составляет 100 % , против -нет. , воздержались -нет

Решение: Установить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме Университетская Набережная, дом 22 А , дом 22 Б – 6 рублей 70 коп.

4. Открытие персонального счета в банке ВТБ (ПАО) на капитальный ремонт.

Голосовали: за 9044,5 кв.м. что составляет 100 % , против -нет. , воздержались -нет

Решение: Открыть персональный счет в банке ВТБ (ПАО) на капитальный ремонт.

5. Уполномочить Фадееву Татьяну Васильевну на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете.

Голосовали: за 9044.5 кв.м. что составляет 100 %, против -нет., воздержались -нет.
Решение: Уполномочить Фадееву Татьяну Васильевну на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете

6. Перевести денежные средства оплаченные в СНОФ «Региональному оператору капитального ремонта общего имущества в МКД» Челябинской области собственниками квартир: Университетская Набережная 22А, 22 Б на персональный счет ТСЖ «Отрада» в банк ВТБ (ПАО) на капитальный ремонт.

Голосовали: за 9044.5 кв.м. что составляет 100 %, против -нет., воздержались -нет.
Решение: Перевести денежные средства оплаченные в СНОФ «Региональному оператору капитального ремонта общего имущества в МКД» Челябинской области собственниками квартир на персональный счет ТСЖ «Отрада» в банк ВТБ (ПАО) на капитальный ремонт.

Секретарь собрания



Пухова И.А.

Председатель правления
ТСЖ «Отрада»



Фадеева Т.В.