

ПРОТОКОЛ № 2

г. Челябинск

от 8 августа 2017г.

по итогам общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования многоквартирных домов по адресу: г. Челябинск, Университетская Набережная, дом 22 А, дом 22Б

Было проведено общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования в многоквартирных домах по улице Университетская Набережная, дом 22 А, дом 22 Б, г. Челябинска.

Общая площадь жилых и нежилых помещений составляет 13001,7 кв. м.

Выдано 170 бюллетеней на 10204,15 кв.м.

Получено после голосования 158 бюллетеней на 9688,8 кв.м.

В голосовании приняло участие 74,5 % от общего количества кв.метров

Кворум имеется, решение собрания правомочно.

Секретарем собрания назначена Пухова Ирина Анатольевна

Подсчет голосов собственников помещений осуществлялся в период проведения собрания путем передачи собранию бюллетеней голосования по указанной в повестке дня вопросов.

Повестка дня

1. Отчет председателя правления за 1 полугодие 2017г.

Голосовали: признать работу удовлетворительно- 9602,9 кв.м., что составляет 99,1 %
признать работу неудовлетворительной-85,9 кв.м., что составляет 0,9%

Решение: Признать работу правления удовлетворительной.

2. Утверждение штатного расписания. ТСЖ « Отрада»

Голосовали: за-8817,3 кв.м., что составляет 91 %
против-171,5 кв.м., что составляет 1,8%
воздержались -700 кв.м., что составляет 7,2%

Решение: Утвердить штатное расписание ТСЖ « Отрада»

3. Утверждение сметы расходов на 2017г.

Голосовали: за-8654,2 кв.м., что составляет 89,3 %
против-127,1 кв.м., что составляет 1,3%
воздержались -907,5 кв.м., что составляет 9,4%

Решение: Утвердить смету расходов на 2017г.

4. Заключение договора на уборку контейнерных площадок с Горэкоцентром.

Голосовали: за-1780,5 кв.м., что составляет 18,4 %
против-7183,7 кв.м., что составляет 74,1%
воздержались -724,6 кв.м., что составляет 7,5%

Решение: не заключать договор на уборку контейнерных площадок с Горэкоцентром.

5. Рассмотрение заявления от ██████████ Университетская Набережная, дом 22Б, кв.81 о разрешении установить кладовку между 4-5 этажами в 3 подъезде Университетская Набережная 22Б.

Голосовали: за-3646,55 кв.м., что составляет 37,6 %
против-2958,65 кв.м., что составляет 30,5 %
воздержались -3083,6 кв.м., что составляет 31,8%

Решение: Не разрешать установку кладовки между 4-5 этажами в 3 подъезде Университетская Набережная 22 Б.

(Принятие решений о сдаче в аренду или передаче иных прав на общее имущество в многоквартирном доме принимается не менее 2/3 голосов от общего числа голосовавших)

Секретарь собрания



Пухова И.А.

Председатель правления ТСЖ «Отрада»



Фадеечева Т.В.