

ПРОТОКОЛ № 1

г. Челябинск

31 марта 2016г.

по итогам общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования собственников помещений в многоквартирных домах по ул. Университетская Набережная домов 22А и 22Б г. Челябинск

Было проведено общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме по улице Университетская Набережная 22 А и 22 Б.

Общая площадь жилых и нежилых помещений составляет 13009,7 кв.м. .

членами ТСЖ являются собственники 12026,2 кв.м.

Выдано бюллетеней - 102 на 8877,8 кв.м. Получено после голосования 84 бюллетеня на 7019,06 кв.м. что составляет 58,3%.

Кворум имеется ,решение собрания правомочно.

Подсчёт голосов собственников помещений осуществлялся в период проведения собрания путем передачи в счетную комиссию заранее подготовленных инициативной группой бюллетеней голосования по указанным в повестке дня вопросам:

1. Отчет правления о финансово-хозяйственной деятельности за период 2012г.-2015г.

Голосовали: за 4987,3 кв.м., против 418,8 кв.м. , воздержались 1038,5

что составляет 71,0% 6,0% 14,8%

**Решение: признать отчет финансово-хозяйственной деятельности за период 2012г.-2015г. удовлетворительным**

2. Утверждение штатного расписания ТСЖ «Отрада на 2016г.

Голосовали: за 5764,86 кв.м., против 96,4 кв.м., воздержались 889,9

что составляет 82,1% 1,3% 12,6%

**Решение: утвердить штатное расписания ТСЖ «Отрада на 2016г.**

3. Утверждение сметы расходов и тарифа на содержание и ремонт общего имущества на 2016г

Голосовали: за 5276,1 кв.м. ,против 94,1 кв.м., воздержались 789,7

что составляет 75,1% 1,3% 11,2%

**Решение: Утвердить смету расходов и тарифа на содержание и ремонт общего имущества на 2016г в размере 16 руб.60 коп. за 1 кв.метр.**

4. Выборы в члены правление ТСЖ « Отрада»

**Любченко П.Ш.**

Голосовали: за 2611,9 кв.м., против 2822,7 кв.м., воздержались 424,1

что составляет 37,2% 40,2% 6,0%

**Сафронова Л.В.**

Голосовали: за 5237,1 кв.м., против 438,4 кв.м., воздержались 759,3

что составляет 74,6% 6,2% 10,8%

**Гришай М.Б.**

Голосовали: за 5580,36 кв.м., против 211,2 кв.м., воздержались 584,2

что составляет 79,5% 3,0% 8,3%

**Фаденчева Т.В.**

Голосовали за : 5574,56 кв.м. , против 138,4 кв.м. , воздержались 662,7

что составляет 79,4% 2,0% 9,4%

**Попова С.В.**

Голосовали: за 4793,8 кв.м. против 882,2 кв.м. воздержались 695,4

что составляет 68,3% 12,6% 9,9%

**Пухова И.А.**

Голосовали: за 5227,7 кв.м. , против 193,6 кв.м., воздержались 761,1

что составляет 74,5% 2,7% 10,8%

**Шауров М.Ю.**

Голосовали :за 3566,4 кв.м. , против 1082,5 кв.м., воздержались 857,7

что составляет 50,8% 15,4% 12,2%

**Щетков А.М.**

Голосовали: за 2897,9 кв.м., против 1907,3 кв.м., воздержались 1004,4  
что составляет 41,3% 27,2% 14,3%

**Дронова Л.В.**

Голосовали: за 1797,9 кв.м., против 2939,7 кв.м., воздержались 2432,26  
что составляет 25,6% 41,9% 34,6%

**Иманаев П.К.**

Голосовали: за 2432,26 кв.м., против 2561,4 кв.м., воздержались 688,8  
что составляет 34,6% 36,5% 9,8%

**Попов К.В.**

Голосовали: за 4496,46 кв.м., против 687,3 кв.м., воздержались 927,7  
что составляет 64,0% 9,8% 13,2%

**Лукьянов А.В.**

Голосовали: за 4609,8 кв.м., против 324,5 кв.м., воздержались 848,8  
что составляет 65,7% 4,6% 12,1%

**Анисимов Н.В.** - исключен из списков голосования, не является членом ТСЖ..

**Решение:** в состав правления ТСЖ «Отрада» вошли : Сафронова Л.В., Гришай М.Б.,  
Фаденчева Т.В., Попова С.В., Пухова И.А., Шауров М.Ю., Щетков А.М., Попов К.В.

**Лукьянов А.В.**

5. Выбор ревизионной комиссии (ревизора).

**Истоминна Н.П.**

Голосовали: за 6324,36 кв.м., против 97,2 кв.м., воздержались 306,3  
что составляет 90,1% 1,4% 4,4%

**Вишнякова Е.Э.**

Голосовали: за 5330,56 кв.м., против 255,0 кв.м., воздержались 402,9  
что составляет 75,9% 3,6% 5,7%

**Решение:** в ревизионную комиссию ревизором избрана Истоминна Н.П.

6. Избрание счетной комиссии для подведения итогов решения общего собрания.

**Мартынова Е.А.**

Голосовали: за 6349,06 кв.м., против 0 кв.м., воздержались 305,9  
что составляет 90,4% 4,4%

**Жукова И.В.**

Голосовали: за 6299,8 кв.м., против 97,2 кв.м., воздержались 305,9  
что составляет 89,7% 13,8% 4,4%

**Попова С.В.**

Голосовали: за 5802,8 кв.м., против 96,4 кв.м., воздержались 305,9  
что составляет 82,7% 1,4% 4,4%

**Решение:** В состав комиссии вошли: Мартынова Е.А., Жукова И.В., Попова С.В.

**Члены счётной комиссии:**

Подпись		/ Мартынова Е.А./
Подпись		/Жукова И.В./
Подпись		/Попова С.В./