

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2018 г.**

Организация Товарищество собственников жилья "Отрада"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
 Организационно-правовая форма / форма собственности Товарищества собственников недвижимости / Частная собственность
 Единица измерения: тыс. руб.
 Местонахождение (адрес) 454016, Челябинская Область, Челябинск г, Университетская Набережная ул, д.22Б

Форма по ОКУД	0710001		
Дата (число, месяц, год)	25	3	2019
По ОКПО	53862960		
ИНН	7453067849		
по ОКВЭД	68.32.1		
по ОКПФ/ОКФС	20700	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2018 г. ¹	На 31 декабря 2017 г. ²	На 31 декабря 2016 г. ³
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы ⁴	1140	-	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁵	1110	8	11	7
	Заласы	1210	127	109	48
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 608	1 764	422
	Финансовые и другие оборотные активы ⁶	1230	2 590	2 725	1 792
	БАЛАНС	1600	5 333	4 609	2 269
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы ¹⁰	1370	1 531	1 376	995
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1420	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	556	983	804
	Другие краткосрочные обязательства	1530	3 246	2 250	470
	БАЛАНС	1700	5 333	4 609	2 269

Руководитель  Фадеичева Т.В.
 (подпись) (расшифровка подписи)

"25" марта 2019 г.



**Отчет о финансовых результатах
за 2018 г.**

Организация Товарищество собственников жилья "Отрада"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
 Организационно-правовая форма / форма собственности
Товарищества собственников недвижимости / Частная собственность
 Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД	Коды		
Дата (число, месяц, год)	25	3	2019
По ОКПО	0710002		
ИНН	53862960		
по ОКВЭД	7453067849		
по ОКФС/ОКФС	68.32.1		
по ОКЕИ	20700	16	384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2018 г. ¹	На 2017 г. ²
	Выручка ⁷	2110	7 327	6 767
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2220	(6 841)	(6 177)
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	9	-
	Прочие расходы	2350	(188)	(133)
	Налог на прибыль (доходы) ⁹	2410	(73)	(66)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	234	391

Руководитель  Фадеичева Т.В.
 (подпись) (расшифровка подписи)

"25" марта 2019 г.

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.